

PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

Nazwa opracowania:

„Przebudowa dróg wewnętrznych, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, przebudowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia, rozbudowa, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej na osiedlu Trześnik w Łańcutie”

W ramach zadania pn.:

„Rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych na osiedlach mieszkalnych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcutie”

Adres obiektu budowlanego:

os. Trześnik, 37-100 Łańcut, dz. nr ew. 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3569/20, 3569/15, 3571/9, 3569/17 – obręb 0001 Łańcut

Inwestor:

Miasto Łańcut, pl. Sobieskiego 18, 37-100 Łańcut

Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria IV

Spis zawartości:		
Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	Strona	
Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	Strona	
Część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu	Strona	
Projekt branży elektrycznej – Przebudowa Sieci Oświetlenia	Strona	
Część opisowa projektu branży elektrycznej	Strona	
Część rysunkowa projektu branży elektrycznej	Strona	
Projekt branży sanitarnej – Przebudowa kanalizacji deszczowej	Strona	
Część opisowa projektu branży sanitarnej	Strona	
Część rysunkowa projektu branży sanitarnej	Strona	
Uprawnienia projektantów	Strona	
Uzgodnienia, Protokoły z narad	Strona	
Wykaz załączników:		
- Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane - Mapa do celów projektowych		Dołączone pod wnioskiem o pozwolenie na budowę

Zespół realizujący projekt:

Branża:	Autor:	Data:	Podpis:
Architektura projektant:	mgr inż. arch. Artur Ostafijczuk Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. A-97/01	Listopad 2016	
Elektryczna projektant:	techn. el. Jerzy Król Upr. do projektowania sieci i instalacji elektrycznych nr upr. UAN-III/7342/4/92	Listopad 2016	
Drogowa projektant:	Paweł Besiński Upr. bud. do projektowania w specjalności drogowej nr upr. WZDP/19/2001/upr.290/73	Listopad 2016	
Sanitarna projektant:	mgr inż. Daniel Kopeć Upr. do projektowania w bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej nr upr. PDK/0126/POOS/07	Listopad 2016	
Arch. kraj. Projektant:	mgr inż. arch. kraj. Sylwia Dominik	Listopad 2016	
Arch. kraj. Projektant:	inż. arch. kraj. Małgorzata Babiarz	Listopad 2016	
Opracowanie:	mgr inż. Bartłomiej Łuc	Listopad 2016	

Listopad, 2016 rok

Oświadczenie

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane Art. 20 ust. 4 oświadczamy, że projekt *architektoniczno-budowlany*: „Przebudowa dróg wewnętrznych, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, przebudowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia, rozbudowa, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej na osiedlu Trześnik w Łańcucie” W ramach zadania pn.: „Rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych na osiedlach mieszkalnych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcucie” na dz. nr ew. gruntu 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3569/20, 3569/15, 3571/9, 3569/17 w miejscowości Łańcut został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

Branża:	Autor:	Data:	Podpis:
Architektura Główny projektant:	mgr inż. arch. Artur Ostafijczuk Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. A-97/01	Listopad 2016	
Opracowanie:	mgr inż. Bartłomiej Łuc	Listopad 2016	

Spis treści:

1. Informacje wstępne.....	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
1.1. Nazwa opracowania.....	6
1.2. Adres inwestycji.....	6
1.3. Inwestor.....	6
1.4. Materiały wyjściowe i podstawa opracowania projektu.....	6
2. Przedmiot inwestycji.....	7
3. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu.....	7
4. Projektowane zagospodarowanie działki/terenu.....	9
4.1. Wyposażenie terenu w media.....	9
4.1.1. Zasilanie energetyczne.....	9
4.1.2. Zaopatrzenie w gaz.....	9
4.1.3. Sieci i przyłącza wodno-kanalizacyjne.....	9
4.2. Wody opadowe.....	9
4.3. Obsługa i układ komunikacyjny terenu inwestycji.....	9
4.4. Ochrona przeciwpożarowa.....	9
4.5. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych i kategoria geotechniczna obiektu	10
4.6. Projektowane i przebudowywane nawierzchnie.....	10
4.7. Obiekty małej architektury.....	10
5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części.....	17
6. Informacja o wpisaniu działek do rejestru zabytków oraz czy działka podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	18
7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.....	18
8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.....	18
10. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	19
10.1. Podstawa prawna sporządzenia.....	19
10.2. Projektowany obiekt.....	19
10.3. Istniejąca zabudowa działki.....	19
10.4. Istniejąca zabudowa działki.....	19
10.5. Projektowane zagospodarowanie działki.....	19
10.6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji.....	20
10.7. Lokalizacja projektowanego obiektu.....	20
10.8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego.....	20
10.9. Przewidywany wpływ projektowanego obiektu na tereny sąsiednie.....	20
10.10. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.....	20

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Informacje ogólne.....	23
1.1. Nazwa opracowania.....	23
1.2. Adres inwestycji.....	23
1.3. Inwestor.....	23
2. Część opisowa.....	23
2.1. Zakres robót.....	23
2.2. Wykaz istniejących obiektów.....	24
2.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie.....	24
2.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń.....	24
2.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji.....	24
2.6. Wskazanie środków technicznych zapobiegających niebezpieczeństwu w strefach niebezpiecznych.....	25
2.7. Uwagi końcowe.....	25

Spis rysunków:

ZT-1.0 – Projekt zagospodarowania terenu osiedla Trześnik w Łańcucie	skala 1:500;
A-1.1 – Rzut projektowanych obiektów małej architektury na osiedlu Trześnik,	skala 1:250;
A-1.2 – Rzut projektowanych obiektów małej architektury na osiedlu Trześnik,	skala 1:250;

WIATA ŚMIETNIKOWA:

A-2.0 – Rzut fundamentów	skala 1:50;
A-2.1 – Rzut przyziemia	skala 1:50;
A-2.2 – Rzut dachu	skala 1:50;
A-2.3 – Rzut pergoli	skala 1:50;
A-2.4 – Przekrój A - A	skala 1:50;
A-2.5 – Elewacje	skala 1:50;

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Informacje wstępne.

1.1. Nazwa opracowania.

„Przebudowa dróg wewnętrznych, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, przebudowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia, rozbudowa, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej na osiedlu Trześnik w Łańcucie” W ramach zadania pn.: „Rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych na osiedlach mieszkalnych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcucie”.

1.2. Adres inwestycji.

os. Trześnik, 37-100 Łańcut, dz. nr ew. 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3569/20, 3569/15, 3571/9, 3569/17.

1.3. Inwestor.

Miasto Łańcut
pl. Sobieskiego 18
37-100 Łańcut

1.4. Materiały wyjściowe i podstawa opracowania projektu.

- Wizja lokalna;
- Umowa z Inwestorem;
- Zatwierdzona koncepcja przez Inwestora;
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500;
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami;
- Obowiązujące normy i rozporządzenia;
- Dokumenty techniczne, cenniki i katalogi producentów urządzeń proponowanych w niniejszym opracowaniu;
- Projekt wykonano wg. wytycznych zawartych w warunkach technicznych numer:
 - W/2018/1/126/RE7 wydanych dnia 15.01.2018 przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów, Rejon Energetyczny Leżajsk
 - BPF.041.1.2016 wydanych dnia 02.02.2018 przez POLSKA SPÓŁKA GAZOWA
 - BRF.041.1.2016 wydanych dnia 05.02.2018 przez Ciepłownia „Łańcut” Sp. z o.o.
 - Ł.Z.K. 17/G.T. 32/2018 wydanych dnia 10.01.2018 przez Łańcucki Zakład Komunalny

- TTIDKKU/2379/DP/2018 wydanych dnia 15.01.2018 przez Orange Polska S.A.
- ZDP.4247.34.2017 wydanych dnia 12.07.2017 przez Zarząd Powiatu Łańcuckiego

2. Przedmiot inwestycji.

Inwestycja ma na celu przebudowę dróg wewnętrznych w postaci wymiany nawierzchni wraz z podbudową. Drogi wewnętrzne prowadzą do miejsc postojowych oraz pełnią funkcję dojazdów do bloków mieszkalnych usytuowanych na osiedlu Trześnik. Drogi wewnętrzne o szerokości 4,00m oraz 3,50m wykonano o nawierzchni z betonu asfaltowego. Niektóre przebudowywane drogi manewrowe wykonano z kostki betonowej (drogi pokazano na rysunku zagospodarowania terenu). Na osiedlu zaprojektowano dodatkowe miejsca postojowe, które pokazano na rysunku zagospodarowania terenu. Nowoprojektowane miejsca postojowe zaprojektowano o wymiarach 2,50m x 5,00m, istniejące pozostały bez zmian o wymiarach wynikających z istniejącego zagospodarowania.

Inwestycja obejmuje również uporządkowanie istniejącej zieleni w postaci wycinki drzew, nasadzeń, założenia trawników (lokalizację wycinanych drzew pokazano w projekcie na rysunku zagospodarowania terenu).

Na terenie zaplanowano również urządzenia małej architektury w tym m. in. pergole, ławki, stoliki z krzesłami, stojaki na rowery oraz ogrodzenia, które pokazano na rysunku zagospodarowania terenu.

Inwestycja obejmuje również zmianę usytuowania wraz z wymianą na nowe 9 sztuk latarni ulicznych oraz wymianę pozostałych latarni w ilości 14 sztuk.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki/terenu.

Teren inwestycji jakim jest osiedle Trześnik zamyka się w obszarze działek nr ew. 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3569/20, 3569/15, 3571/9, 3569/17. Na osiedlu znajduje się 20 budynków zamieszkania zbiorowego oraz 3 budynki gospodarcze i techniczne. Część osiedla, będąca własnością wspólnot mieszkaniowych jest wyłączona z opracowania. Obszary wyłączenia są zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu.

Od strony wschodniej teren inwestycji sąsiaduje z działkami zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz jednorodzinnej. i ulicą Hrabską. Od strony południowej sąsiaduje z obiektami usługowymi. Od strony zachodniej teren inwestycji sąsiaduje z ulicą Sikorskiego oraz terenami zielonymi. Od strony północnej z ulicą Zieloną.

Profil terenu działki w przeważającej części jest płaski z lekkim spadkami terenu od centralnej części w kierunku zachodnim i wschodnim. Uzbrojenie terenu stanowią następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- Sieć wodociągowa;
- Sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej;
- Sieć gazowa niskiego ciśnienia;

- Sieć ciepłownicza niskiego ciśnienia;
- Sieć energetyczna niskiego napięcia;
- Sieć teletechniczna;

Teren objęty inwestycją skomunikowany jest z ulicą Sikorskiego oraz ulicą Zieloną istniejącymi zjazdami indywidualnymi oraz z ulicą Chopina, będącą przedłużeniem ul. Os. Trześnik. Na terenie inwestycji znajdują się drogi wewnętrzne, prowadzące m.in. do miejsc postojowych oraz chodniki przylegające do dróg wewnętrznych. Na terenie funkcjonują samodzielne chodniki oraz powierzchnie utwardzone będące dojazdami do klatek schodowych budynków mieszkalnych, a także samodzielnych ciągów pieszych.

Tereny zielone na działce są w stanie nieuporządkowanym, zaniedbanym i wymagają m. in. nowych nasadzeń, pielęgnacji, uporządkowania oraz cięć.

4. Projektowane zagospodarowanie działki/terenu.

4.1. Wyposażenie terenu w media.

4.1.1. Zasilanie energetyczne.

Wg części branży elektrycznej projektu budowlanego.

4.1.2. Zaopatrzenie w gaz.

Nie dotyczy.

4.1.3. Sieci i przyłącza wodno-kanalizacyjne.

Wg części branży sanitarnej projektu budowlanego.

4.2. Wody opadowe.

Wody opadowe z przebudowywanych oraz nowoprojektowanych powierzchni utwardzonych będą odprowadzane poprzez nadane spadki do istniejącej na działce sieci kanalizacji deszczowej, która jest przeznaczona do rozbudowy, przebudowy wg projektu branży sanitarnej.

4.3. Obsługa i układ komunikacyjny terenu inwestycji.

Teren inwestycji będzie obsługiwany poprzez przebudowywane drogi wewnętrzne prowadzące od wjazdów na działkę do miejsc postojowych. Drogi wewnętrzne będą skomunikowane z ulicą Sikorskiego, Zieloną oraz Chopina.

4.4. Ochrona przeciwpożarowa.

Nie dotyczy.

4.5. Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych i kategoria geotechniczna obiektu

Typ inwestycji i panujące warunki gruntowo-wodne pozwalają na zaliczenie obiektu do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

4.6. Projektowane i przebudowywane nawierzchnie.

Na terenie inwestycji przewiduje się przebudowę nawierzchni istniejącej dróg wewnętrznych wykonanych z nawierzchni asfaltowych oraz podbudowy. Drogi wewnętrzne projektuje się o nawierzchni z betonu asfaltowego oraz kostki brukowej betonowej. Nawierzchnie utwardzone projektuje się z kostki betonowej gr. 8cm oraz kostki ażurowej gr. 10cm. Miejsca postojowe zarówno nowoprojektowane (2 szt. – nie objęte, nie wymaga zgłoszenia) jak i przebudowywane wykonano z kostki ażurowej gr. 10cm z zachowaniem zastanych wymiarów. Wszystkie chodniki (przebudowywane i nowoprojektowane) należy wykonać z kostki betonowej gr. 8cm.

Wszystkie nawierzchnie przebudowywane w pierwszej kolejności zostaną rozebrane wraz z wybraniem podbudowy, następnie zostanie wykonana podbudowa i nawierzchnia – konstrukcja nawierzchni pokazano na rysunkach drogowych.

Projektuje się przebudowę betonowych schodów terenowych od strony ul. Zielonej oraz betonowych schodów terenowych od strony ul. Hrabskiej, polegającą na rozebraniu istniejących schodów i wykonaniu ich od nowa zgodnie z istniejącymi przepisami. Schody od ul. Hrabskiej zostaną wykonane z kostki brukowej o grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa z podsypką piaskowo – cementową; z krawężnikami betonowymi. Schody od ul. Zielonej będą wykonane z prefabrykatów betonowych – stopni skarpowych osadzone na podbudowie z podsypki cementowo – piaskowej i wylewce betonowej; z poręczami stalowymi.

Od strony ul. Zielonej po wykonaniu nowej nawierzchni utwardzonej zostaną zamontowane nowe bariery typowe, typu U-11A, w kolorze szarym, pasującym do pozostałych obiektów małej architektury.

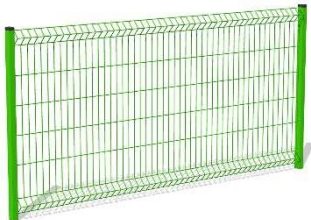
4.7. Obiekty małej architektury.

Wszystkie istniejące obiekty małej architektury należy zdemontować i zutylizować. Do istniejących elementów małej architektury należą:

- Trzepaki
- Ławki z oparciem
- Kosze metalowe
- Metalowe wieszaki na pranie
- Studnie osiedlowe x5
- Słupki metalowe
- Ogrodzenie hydroforni ok. 67,00 mb

Projektowane urządzenia na terenie inwestycji:

Przykładowa wizualizacja urządzenia:	Minimalne parametry:
a) Pergola z ławką oraz stolikiem i 2 krzesłami x2 	• Wymiary 4,50m x 4,50m x wys. 2,60m; • Konstrukcja główna wykonana ze stali cynkowanej, malowanej proszkowo; • Elementy wypełniające wykonane z drewna; • Stelaż ławki, krzeseł oraz stolika wykonany z elementów metalowych; • Siedzisko, oparcie oraz blat stolika wykonany z drewna liściastego; • Konstrukcja pergoli, stołu oraz krzeseł wykonane na podłożu miękkim tj. trawa, ziemia – posadowiona w ziemi; • Głębokość posadowienia konstrukcji głównej pergoli – min. 1,10m; • Głębokość posadowienia krzeseł oraz stolika – min. 0,60m; • Posadowienie w ziemi poprzez obetonowanie;
b) Pergola łukowa x85 	• Wymiary pergoli: 0,50m x 2,20m x 2,15m • Konstrukcja główna wykonana ze stali cynkowanej, malowanej proszkowo; • Konstrukcja pergoli wykonana na podłożu miękkim tj. trawa, ziemia – posadowiona w ziemi; • Elementy poprzeczne pergoli wykonane z prętów stalowych cynkowanych, malowanych proszkowo min. Ø12mm; • Głębokość posadowienia konstrukcji pergoli – min. 0,60m; • Posadowienie w ziemi poprzez obetonowanie;

c) Wiata śmietnikowa x3 	• Wymiary wiaty śmietnikowej 5,00m x 3,30m x wys. 2,70m; • Konstrukcja główna wykonana ze stali cynkowanej malowanej proszkowo; • Pokrycie dachu – blacha trapezowa T18 • Elementy wypełniające wykonane z drewna liściastego; • Trejaż wykonany na bocznych ścianach oraz dachu wiaty; • Głębokość posadowienia wiaty śmietnikowej oraz trzepaka – min. 0,60m; • Posadowienie wiaty śmietnikowej w ziemi poprzez obetonowanie;
d) Ogrodzenie hydroforni 67,14mb 	• Konstrukcja ogrodzenia – metalowa cynkowana, malowana proszkowo; • Panele ogrodzenia montowane do słupków rozstawionych co 2,0m; • Wysokość ogrodzenia 1,10m; • Głębokość posadowienia – min. 0,60m; • Posadowienie w ziemi poprzez obetonowanie słupków;
e) Projektowane ogrodzenie panelowe przedszkola 134,10mb 	• Konstrukcja ogrodzenia – metalowa cynkowana, malowana proszkowo; • Panele ogrodzenia montowane do słupków rozstawionych co 2,5m; • Wysokość ogrodzenia 1,10m; • Głębokość posadowienia – min. 0,60m; • Posadowienie w ziemi poprzez obetonowanie słupków;

f) Stojak na rowery 3-stanowiskowy x3



- Konstrukcja pojedynczego elementu wykonana z profilu 40x40x2 ze stali cynkowanej malowanej proszkowo;
- Konstrukcja kotwiona w nawierzchni za pomocą kryz montażowych lub posadowione w gruncie na głębokości min. 0,60m poprzez obetonowanie;

g) Ławka z oparciem x85

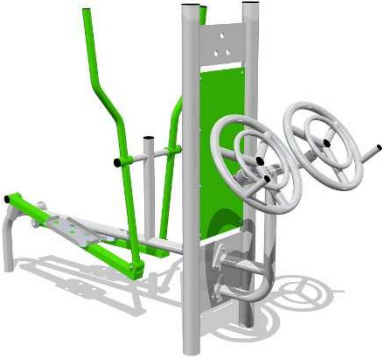
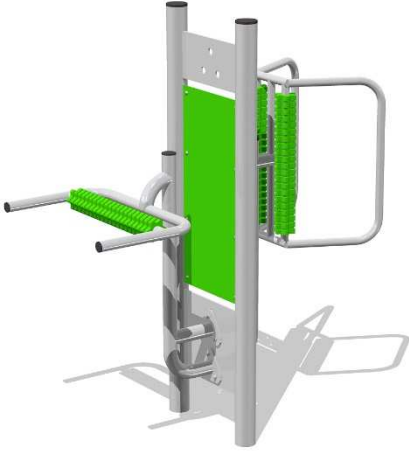


- Konstrukcja wykonana z profilu 60x60x3, stal cynkowana malowana proszkowo;
- Siedzisko oraz oparcie wykonane z drewna liściastego
- Konstrukcja montowana na podłożu miękkim tj. trawa, ziemia – posadowiona w ziemi na głębokości min. 0,60m;
- Konstrukcja montowana na podłożu twardym tj. na kostce brukowej – montowana do kostki brukowej

h) Kosz na śmieci z daszkiem x2



- Konstrukcja wykonana z profilu 60x60x3, stal cynkowana malowana proszkowo;
- Siedzisko oraz oparcie wykonane z drewna liściastego
- Konstrukcja montowana na podłożu miękkim tj. trawa, ziemia – posadowiona w ziemi na głębokości min. 0,60m;
- Konstrukcja montowana na podłożu twardym tj. na kostce brukowej – montowana do kostki brukowej

i) Orbitrek + koła tai chi na pylonie x1 	• Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; • Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie; • Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm, Ø42,4mm oraz Ø33,7mm • Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; • W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska; • Stopki wykonać ze stali nierdzewnej; • Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; • Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;
j) Masażer podwójny na pylonie x2 	• Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; • Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie; • Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm, Ø42,4mm oraz Ø33,7mm • Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; • W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska; • Stopki wykonać ze stali nierdzewnej; • Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; • Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora; •
k) Przywodziciel-odwodziciel + ławka na pylonie x1 	• Pylon wykonany z rur Ø88,9mm; • Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie; • Pozostałe elementy rurowe o przekroju Ø60,3mm, Ø42,4mm oraz Ø33,7mm • Rury zakończone plastikowymi zatyczkami; • W urządzeniach należy zastosować bezobsługowe łożyska; • Stopki wykonać ze stali nierdzewnej; • Elementy stalowe należy zabezpieczyć przed działaniem czynników atmosferycznych poprzez malowanie proszkowe; • Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora; • Stopki ze stali nierdzewnej,

l) Wyciąg górny + rowerek x1

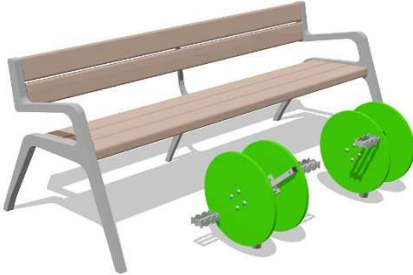


- Pylon wykonany z rur Ø88,9mm;
- Belki konstrukcyjne wykonane ze stalowych rur o przekroju Ø76,1mm, posadowione w gruncie;
- Pozostałe pozostałe elementy wykonane z rur o średnicy od Ø 33 mm do Ø 76 mm,
- siedzisko wykonane ze stali nierdzewnej przykręcanej do konstrukcji urządzenia,
- stopki wykonane ze stali nierdzewnej,
- uchwyty i rączki wykonane z tworzywa sztucznego,
- rury zakończone kapturkami z tworzywa sztucznego,
- elementy złączne nierdzewne,
- w urządzeniach zastosowano amortyzatory i łożyska bezobsługowe zapewniające płynny przyrost oporu urządzenia oraz gwarantujące wieloletnią bezawaryjną pracę,
- elementy stalowe ocynkowane, zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych, malowane dwukrotnie proszkowo farbami poliestrowymi,
- urządzenie zamontowane w gruncie poprzez zabetonowanie na głębokość min. 80 cm (beton klasy B25),
- Kolorystyka urządzeń jak na powyższej wizualizacji lub według wskazań Inwestora;

m) Ławka z platformą x1



- belka konstrukcyjne stalowe rurowe o przekroju Ø 114,3mm, posadowione w gruncie na głębokość min 60 cm, pozostałe elementy rurowe: Ø 42,4 mm i 33,7 mm,
- w urządzeniach zastosowano amortyzatory i łożyska bezobsługowe zapewniające płynny przyrost oporu urządzenia oraz gwarantujące wieloletnią bez awaryjną pracę,
- Konstrukcja wykonana z profilu 60x60x3, stal cynkowana malowana proszkowo;
- Siedzisko oraz oparcie wykonane z drewna liściastego
- Konstrukcja montowana na podłożu miękkim tj. trawa, ziemia – posadowiona w ziemi na głębokości min. 0,60m;
- Konstrukcja montowana na podłożu twardym tj. na kostce brukowej – montowana do kostki brukowej

n) Ławka z rowerkiem x1 	• belka konstrukcyjne stalowe rurowe o przekroju $\varnothing$ 114,3mm, posadowione w gruncie na głębokość min 60 cm, pozostałe elementy rurowe: $\varnothing$ 42,4 mm i 33,7 mm, • element ruchomy ze stali nierdzewnej, • w urządzeniach zastosowano amortyzatory i łożyska bezobsługowe zapewniające płynny przyrost oporu urządzenia oraz gwarantujące wieloletnią bez awaryjną pracę • Konstrukcja wykonana z profilu 60x60x3, stal cynkowana malowana proszkowo; • Siedzisko oraz oparcie wykonane z drewna liściastego • Konstrukcja montowana na podłożu miękkim tj. trawa, ziemia – posadowiona w ziemi na głębokości min. 0,60m; • Konstrukcja montowana na podłożu twardym tj. na kostce brukowej – montowana do kostki brukowej
o) Ławka z młynkiem x1 	• belka konstrukcyjne stalowe rurowe o przekroju $\varnothing$ 114,3mm, posadowione w gruncie na głębokość min 60 cm, pozostałe elementy rurowe: $\varnothing$ 42,4 mm i 33,7 mm, • element ruchomy ze stali nierdzewnej, • w urządzeniach zastosowano amortyzatory i łożyska bezobsługowe zapewniające płynny przyrost oporu urządzenia oraz gwarantujące wieloletnią bez awaryjną pracę • Konstrukcja wykonana z profilu 60x60x3, stal cynkowana malowana proszkowo; • Siedzisko oraz oparcie wykonane z drewna liściastego • Konstrukcja montowana na podłożu miękkim tj. trawa, ziemia – posadowiona w ziemi na głębokości min. 0,60m; • Konstrukcja montowana na podłożu twardym tj. na kostce brukowej – montowana do kostki brukowej

5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu.

Rodzaj nawierzchni:	Powierzchnia:
Przebudowywana nawierzchnia dróg z betonu asfaltowego	2966,22 m ²
Przebudowywana nawierzchnia chodników z kostki betonowej gr. 8cm (nie objęte zgłoszeniem, nie wymaga zgłoszenia)	1682,70 m ²
Projektowana nawierzchnia chodników z kostki betonowej gr. 8cm (nie objęte zgłoszeniem, nie wymaga zgłoszenia)	815,02 m ²
Przebudowywana nawierzchnia dróg z kostki betonowej gr. 8cm	589,09 m ²
Przebudowywana nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej gr. 8cm (nie objęte zgłoszeniem, nie wymaga zgłoszenia)	154,76 m ²
Przebudowywane miejsca postojowe z kostki ażurowej gr. 10cm (nie objęte zgłoszeniem, nie wymaga zgłoszenia)	85,90 m ²
Projektowane miejsca postojowe z kostki ażurowej gr. 10cm (nie objęte zgłoszeniem, nie wymaga zgłoszenia)	43,02 m ²
Nawierzchnia utwardzona z kostki ażurowej gr. 10cm (nie objęte zgłoszeniem, nie wymaga zgłoszenia)	857,65 m ²
RAZEM	7194,36
Powierzchnia działek:	32221 m²
dz. nr 3693	790 m ²
dz. nr 3694/1	538 m ²
dz. nr 3692	1137 m ²
dz. nr 3691	201 m ²
dz. nr 3690	1740 m ²
dz. nr 3571/11	434 m ²
dz. nr 3571/12	556 m ²
dz. nr 3571/14	553 m ²
dz. nr 3571/15	541 m ²
dz. nr 3571/16	569 m ²
dz. nr 3570/3	569 m ²
dz. nr 3570/1	136 m ²
dz. nr 3569/22	1683 m ²
dz. nr 3569/8	3220 m ²
dz. nr 3569/9	548 m ²
dz. nr 3569/10	6490 m ²
dz. nr 3569/11	591 m ²
dz. nr 3569/12	577 m ²
dz. nr 3569/13	530 m ²
dz. nr 3569/14	1168 m ²
dz. nr 3568/8	1142 m ²
dz. nr 3569/20	1020 m ²
dz. nr 3568/10	960 m ²
dz. nr 3568/11	635 m ²
dz. nr 3569/15	172 m ²
dz. nr 3569/19	1138 m ²
dz. nr 3567/2	2637 m ²
dz. nr 3568/9	1049 m ²
dz. nr 3571/9	519 m ²
dz. nr 3569/17	378 m ²
Powierzchnia zabudowy wiat śmietnikowych	66,03 m ²
Projektowane i przebudowywane powierzchnie	8747,39 m ²
Współczynnik zabudowy terenu: 8747,39m ² /32221m ²	0,27 (27%)

6. Informacja o wpisaniu działek do rejestru zabytków oraz czy działka podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nie dotyczy.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Teren inwestycji nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej.

8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Realizacja inwestycji na omawianym terenie:

- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego;
- nie stanowi zagrożenia dla otoczenia pod względem emisji hałasu;
- projektowane użytkowanie obiektów, składowanie nieczystości w nowoprojektowanej wiacie śmietnikowej, woda opadowa nie powoduje niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię terenu;
- projektowana budowa nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych;

Projektowana budowa nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi.

9. Uwagi końcowe.

Przedmiotową inwestycję należy realizować zgodnie z projektem, zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami.

Wszystkie prace budowlane powinny być wykonane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.

Wszystkie użyte do budowy materiały powinny posiadać odpowiednie atesty dopuszczające ich zastosowanie w budownictwie na terenie Polski oraz aprobaty techniczne.

10. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

10.1. Podstawa prawna sporządzenia.

Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – **Prawo budowlane** (Dz. U z 2016 poz. 290 z p. zm.).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(Dz. U. z 2015r. poz. 1422 z późniejszymi zmianami);

§ 6 ust. 2 pkt 1 **Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego** (Dz. U. z 2015r. poz. 1554 z późniejszymi zmianami).

10.2. Projektowany obiekt.

„Przebudowa dróg wewnętrznych, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, przebudowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia, rozbudowa, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej na osiedlu Trześnik w Łańcucie” W ramach zadania pn.: „Rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych na osiedlach mieszkalnych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łańcucie”

10.3. Istniejąca zabudowa działki.

Na terenie objętym inwestycją usytuowane są drogi wewnętrzne, miejsca postojowe oraz chodniki, które zostaną przebudowane w ramach niniejszej inwestycji. Teren porośnięty jest nieuporządkowaną zielenią, która również zostanie uporządkowana. Na terenie objętym inwestycją występują również obiekty małej architektury w postaci ławek, trzepaków, stojaków na wieszaki na pranie itp.

10.4. Istniejąca zabudowa działki.

Od strony wschodniej teren inwestycji sąsiaduje z działkami zabudowy mieszkaniowej oraz ulicą Hrabską, od strony południowej sąsiaduje z terenami handlowymi. Od strony zachodniej teren inwestycji sąsiaduje z ulicą Sikorskiego, natomiast od strony północnej z ulicą Zieloną.

10.5. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projektowane zagospodarowanie terenu ma na celu przebudowę dróg wewnętrznych w postaci wymiany nawierzchni wraz z podbudową, przebudowę nowych chodników, miejsc postojowych oraz nawierzchni utwardzonych. Projekt uwzględnia również przebudowę kanalizacji deszczowej, demontaż i montaż nowych urządzeń małej architektury m. in. ławki, pergole, stoliki do gry w szachy.

10.6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji.

Uzbrojenie terenu stanowią następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- Sieć wodna;
- Sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej;
- Sieć gazowa niskiego ciśnienia;
- Sieć ciepłownicza niskiego ciśnienia;
- Sieć energetyczna niskiego napięcia;
- Sieć teletechniczna;

10.7. Lokalizacja projektowanego obiektu.

Inwestycja zlokalizowana jest na osiedlu Trześnik w Łańcucie w obrębie działek o nr ew. 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3569/20, 3569/15, 3571/9, 3569/17.

10.8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego.

Nie dotyczy.

10.9. Przewidywany wpływ projektowanego obiektu na tereny sąsiednie.

Przebudowywane i nowoprojektowane obiekty budowlane uwzględniają w usytuowaniu możliwość użytkowania go zgodnie z przeznaczeniem, spełniają wymagania o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.

10.10. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w całości w obrębie działek o nr ew. 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3569/20, 3569/15, 3571/9, 3569/17

Włączenie do kanalizacji deszczowej będzie się znajdowało w obrębie działki nr 3567/2 nie należącej do inwestora. Wejście w teren odbędzie się na podstawie umowy z właścicielem – „Społem” Powszechna Spółdzielnia Spożywców w Łańcucie, ul. Danielewicza 2, 37-100 Łańcut z dnia 16.12.2016r. Po wykonaniu robót budowlanych i naprawie nawierzchni drogi wewnętrznej nie będzie zachodzić dalsze oddziaływanie na w/w działkę.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 poz. 260 z p. zm.) pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” – należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu. Przepisy odrębne, o których mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 poz. 1409 z p. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z p. zm.). Lokalizacja projektowanego budynku wraz z urządzeniami technicznymi, zgodna jest z przepisami § 12 ust. 3 pkt 1 i § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z p. zm.).

Wielkość obszaru inwestycji mieszczącego się na działkach o nr ew. 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3269/20, 3569/15, 3571/9, 3567/17 pozwala na usytuowanie nowoprojektowanych obiektów oraz nawierzchni.

Poszanowano, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w całości na osiedlu Trześnik. Można stwierdzić, że obszar oddziaływania nie obejmuje działek sąsiednich.

Przeprowadzono analizy, z których wynika, że przebudowywane i projektowane obiekty: nie spowodują objęcia obszarem oddziaływania działek sąsiednich.

Projektanci:

Branża:	Autor:	Data:	Podpis:
Architektura Główny projektant:	mgr inż. arch. Artur Ostafijczuk Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. A-97/01	Listopad 2016	
Opracowanie:	mgr inż. Bartłomiej Łuc	Listopad 2016	

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Informacje ogólne.

1.1. Nazwa opracowania.

„Przebudowa dróg wewnętrznych, budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym, przebudowa sieci elektroenergetycznej oświetlenia, rozbudowa, przebudowa kanalizacji deszczowej, budowa przyłączy kanalizacji deszczowej na osiedlu Trześnik w Łąncucie”.W ramach zadania pn.: „Rewitalizacja podwórek i przestrzeni międzyblokowych na osiedlach mieszkalnych na obszarze Śródmieścia i terenów przyległych w Łąncucie”

1.2. Adres inwestycji.

Osiedle Trześnik, 37-100 Łąncut, dz. nr ew. 3571/11, 3571/12, 3571/14, 3571/15, 3571/16, 3694/1, 3570/3, 3570/1, 3693, 3569/22, 3569/9, 3569/10, 3569/8, 3569/11, 3569/12, 3569/13, 3567/2, 3569/14, 3690, 3691, 3692, 3568/8, 3568/9, 3568/10, 3568/11, 3569/19, 3269/20, 3569/15, 3571/9, 3569/17

1.3. Inwestor.

Miasto Łąncut, pl. Sobieskiego 18, 37-100 Łąncut

2. Część opisowa.

2.1. Zakres robót.

Zakres robót będzie obejmował:

- Rozbudowę i przebudowę istniejących dróg wewnętrznych, miejsc postojowych, chodników oraz dojść do klatek schodowych, nawierzchni utwardzonych;
- Budowę nowych miejsc postojowych, placów manewrowych, chodników oraz placów utwardzonych;
- Demontaż obiektów małej architektury (trzepaki, ławki z oparciem, kosze metalowe, metalowe wieszaki na pranie, studnie osiedlowe – 5 szt., słupki metalowe oraz ogrodzenie hydroforni);
- Budowa obiektów małej architektury (pergole, ławki, stoliki z krzesłami, stojaki na rowery oraz ogrodzenia);
- Regulację zieleni w postaci wycinki drzew i krzewów, cięć sanitarnych oraz nowych nasadzeń;
- Wymianę oraz przesunięcie latarni oświetleniowych;
- Przebudowę, rozbudowę, budowę przyłączy kanalizacji deszczowej

2.2. Wykaz istniejących obiektów.

Na obszarze inwestycji zlokalizowane są drogi wewnętrzne o nawierzchni asfaltowej, miejsca postojowe o nawierzchni asfaltowej, kostki brukowej oraz płyt ażurowych, chodniki wykonane z kostki brukowej. Na działce występują również obiekty małej architektury m. in. w postaci ławek, trzepaków.

2.3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie.

- pojazdy poruszające się na ul. Sikorskiego, ul. Chopina, ul. Zielonej oraz po drogach wewnętrznych;
- Istniejące uzbrojenie terenu (sieć gazowa, teletechniczna, elektroenergetyczna, kanalizacyjna oraz wodna i ciepłownicza);

2.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenia występujące podczas realizacji:

- Wykonywanie robót ziemnych i drogowych sprzętem mechanicznym w bezpośredniej strefie ruchu drogowego, pieszego i samochodowego;
- Wykonywanie wykopów, roboty w wykopach – możliwość zasypania pracowników w wyniku zawalenia się ścian wykopu;
- Wpadnięcie do wykopu (obsunięcie się ziemi z krawędzi wykopu lub poślizgnięcie się);
- Obsunięcie skarpy nasypu, upadek z wysokości ponad 2,5m;
- Roboty w rejonie istniejącego uzbrojenia prowadzić ze szczególną ostrożnością;
- Wykonywanie robót montażowych obiektów małej architektury;
- Wykonywanie prac przy czynnych urządzeniach elektrycznych – możliwość porażenia prądem elektrycznym;

2.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- Oznakowanie i zabezpieczenie terenu przed dostępem osób postronnych w tym zabezpieczenie przejść oraz przejazdów dla mieszkańców terenów przyległych;
- Wykonanie umocnień ścian wykopów (typ konstrukcji dostosować do głębokości, rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowaniem materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów);
- Pracowników należy wyposażyć w środki ochrony osobistej;
- Przeprowadzenie instruktażu na temat pierwszej pomocy oraz wyposażenie budowy w środki do jej udzielenia;
- Pracownicy obsługujący urządzenia powinni być przeszkoleni i posiadać instrukcję obsługi maszyn;

- Ustalenie i oznakowanie strefy niebezpiecznej pracy sprzętu;
- Pracownicy obsługujący urządzenia techniczne muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje do obsługi i konserwacji sprzętu;
- Zadbanie o dobrą komunikację na terenie budowy (wyznaczenie dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych);

2.6. Wskazanie środków technicznych zapobiegających niebezpieczeństwu w strefach niebezpiecznych.

Pracownicy przy robotach powinni być z odpowiednimi kwalifikacjami i wyposażeni w potrzebny sprzęt. Używany sprzęt powinien mieć świadectwo dopuszczenia przez dozór techniczny. Teren prac budowlanych odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Roboty nawierzchniowe w sąsiedztwie jezdni ul. Sikorskiego, ul. Chopina, ul. Zielonej należy oznakować zgodnie z instrukcją oznakowania i zabezpieczenia robót prowadzonych w pasie drogowym oraz wyposażyć pracowników w kamizelki ostrzegawcze.

2.7. Uwagi końcowe.

Wymienione roboty należy wykonywać przez wykwalifikowany personel i pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane, z zachowaniem odpowiednich przepisów budowy oraz przepisów instrukcji bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlanych.

Osoba będąca autorem planu BIOZ opracowanego na podstawie niniejszej „Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” powinna zweryfikować listę rodzajów robót budowlanych w oparciu o zakładany harmonogram prowadzenia robót i potwierdzić lub wykluczyć zaistnienie wymienionych zagrożeń, a także uzupełnić powyższe informacje o niewymienione zagrożenia przewidywane przez nadzór budowy.

Opracował:

Branża:	Autor:	Data:	Podpis:
Architektura Główny projektant:	mgr inż. arch. Artur Ostafijczuk Upr. arch. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr upr. A-97/01	Listopad 2016	
Opracowanie:	mgr inż. Bartłomiej Łuc	Listopad 2016	